



Die Gemeinde Salzbergen im südlichen Emsland hat zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine Stelle als

Fachbereichsleitung (m/w/d) Gemeindeentwicklung, Bau und Ordnung

zu besetzen. Die Gemeinde Salzbergen mit den Ortsteilen Holsten-Bexten, Steide, Hummeldorf und rund 7800 Einwohnern liegt in reizvoller Landschaft direkt an der Ems und in direkter Nachbarschaft zur nordrhein-westfälischen Stadt Rheine. Zahlreiche soziale Einrichtungen, Betreuungs- und Bildungseinrichtungen, eine gute allgemeinmedizinische Versorgung sowie eine Vielzahl von Sport-, Freizeit-, und Kultureinrichtungen sind im Ort und in direkter Nachbarschaft vorhanden. Die Gemeinde Salzbergen ist unmittelbar erreichbar über die Autobahnen A 30 und A 31 und das internationale Eisenbahnnetz.

Für die Wahrnehmung der auf dieser Stelle zu erledigenden Leitungs - und Sachbearbeitungsaufgaben sollten Bewerber/innen über eine abgeschlossene baubezogene Ingenieursausbildung oder eine gehobene Verwaltungsqualifikation (z.B. Verwaltungsfachwirt/in /FL II) verfügen. Ausreichende berufliche Erfahrungen bei der Wahrnehmung baurechtlicher Arbeitsaufgaben in einer öffentlichen Verwaltung sollten nachweisbar sein.

Der Besitz einer gültigen Fahrerlaubnis der Klasse B und die Bereitschaft den privateigenen PKW für notwendige Dienstreisen zu nutzen und zu führen, sowie die Eignung zur Bekleidung öffentlicher Ämter stellen weitere notwendige Einstellungsvoraussetzungen dar.

Es handelt sich um eine unbefristete Vollzeitstelle in leitender Aufgabenwahrnehmung im Fachbereich 3 - Gemeindeentwicklung, Bau und Ordnung – u. a. mit folgenden Aufgabenfeldern:

- Bauplanungsrechtliche Verfahren im Gebiet der Gemeinde Salzbergen (z.B. Flächennutzungsplanung, Bebauungsplanung, gemeindliches Einvernehmen ...) Baugenehmigungsfreistellungsverfahren
- Schaffung, Instandhaltung, Pflege und Verwaltung und ggf. auch Rückbau oder Abriss kommunaler baulicher Anlagen und Einrichtungen (Hoch-, Tief- und Straßenbau)
- Vergabeverfahren für Bauleistungen und Abschluss von Verträgen mit Architekten und Ingenieuren
- Inanspruchnahme und Abwicklung von gemeindlichen Fördermaßnahmen für baubezogenen Projekte
- Ermittlung bzw. Kalkulation, Erhebung und Festsetzung von baubezogenen Gebühren und Beiträgen (z.B. Straßenausbau-, Erschließungsbeiträge)
- Ordnungs- und Friedhofswesen
- Angelegenheiten des gemeindlichen Bauhofs

Einsatzbereitschaft und die Bereitschaft zur vertrauensvollen und loyalen Zusammenarbeit mit dem Bürgermeister, der Verwaltung und mit den politischen Gremien wird erwartet. Die Bereitschaft zur Wahrnehmung von Terminen außerhalb der üblichen Arbeitszeit wird vorausgesetzt.

Als weitere persönliche Voraussetzungen werden erwartet:

- ein abgeschlossenes (Fach-) Hochschulstudium als Diplom-Verwaltungswirt/in oder Dipl.-Bauingenieur/in
- umfassende Rechtskenntnisse in den Bereichen Baurecht, Umweltrecht, Arbeitsschutz, Landesraumordnung, EU-Recht
- ein sicherer Umgang mit den Vorschriften, insbesondere der NKomVG, VOB, VOL, VOF, HOAI, Landesbauordnung, DIN, EnEV usw.

Es wird ein interessantes, vielseitiges und anspruchsvolles Aufgabengebiet sowie eine gleitende Arbeitszeit und die üblichen Sozialleistungen des öffentlichen Dienstes geboten. Die Einstellung erfolgt nach den tarifvertraglichen Bestimmungen des TVöD und den jeweiligen persönlichen Voraussetzungen in Entgeltgruppe 11 des TVöD/VKA.

Die Gemeinde Salzbergen fördert die Gleichstellung von Frauen und Männern. Schwerbehinderte werden bei gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt.

Ist Ihr Interesse geweckt? Für weitere Informationen steht Ihnen der Fachbereich 1 - Personal-, Herr Langewand, unter Tel. 05976/9479-17 oder unter langewand@salzbergen.de gerne zur Verfügung.

Ihre aussagekräftige Bewerbung mit den üblichen Bewerbungsunterlagen richten Sie bitte bis zum 20.08.2021 in einer PDF-Datei an den o. g. Ansprechpartner oder an die:

**Gemeinde Salzbergen –
Fachbereich 1 - Zentrale Dienste/ Personal
Franz-Schratz-Str. 12
48499 Salzbergen**

